

L'area è composta da una superficie fondiaria potenziale di proprietà di 57.778 mq edificabili ad uso residenziale, e della corte composta da 3.200 mq di S.L.P. suddivisi in 5 fabbricati che offrono la possibilità di sviluppare edilizia residenziale, commerciale e direzionale.



inoltre storica Villa costruita nel 1682 e teatro di importanti avvenimenti durante la II Guerra Mondiale.

Gli edifici sono disposti intorno alla vecchia aia inoltre, collegato alla corte e alla villa storica, si sviluppa un parco secolare di 6.500 mq di proprietà comunale.